

Директор

С.С. Цыпская

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» направляет предложение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 6-й, д. 120г

1) перечень услуг и работ по капитальному ремонту: *разработка проектной документации, ремонт фасада.*

2) смета расходов на капитальный ремонт (предельная стоимость выполняемых работ) – не более 4929724,13 руб.;

3) сроки проведения капитального ремонта – до 18.10.2018 г.;

4) источники финансирования капитального ремонта – средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту). Порядок финансирования капитального ремонта изложен в ст. 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Решением общего собрания собственников необходимо определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В соответствии с ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложения собственники обязаны рассмотреть и утвердить указанные предложения на общем собрании собственников.

Протокол общего собрания необходимо представить в НО «ФКР ТО» (625048, г. Тюмень ул. Новгородская, 10) и Администрацию г. Тобольск (626150, Тюменская обл, г. Тобольск, мкр. 8-й, д. 32 АБК).

Согласно статье 189 ч.6 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если в указанный срок собственники помещений в Вашем многоквартирном доме не примут решение о проведении капитального ремонта, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой и предложением регионального оператора.

**Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме:  
обл. Тюменская,  
г. Тобольск,  
мкр. 6-й, д. 120г

ОКПО 31439008 ОГРН 1147232010530 ИНН/КПП 7204201389/720401001  
ул.Новгородская 10, г.Тюмень, 625048, тел. (3452) 687757  
E-mail: [poftto@yandex.ru](mailto:poftto@yandex.ru)

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МКД МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Приложение к письму № 7905 от 02.11.2016