

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

ОКПО 31439008 ОГРН 1147232010530 ИНН/КПП 7204201389/720401001

ул.Новгородская 10, г.Тюмень, 625048, тел. (3452) 687757

E-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru)

**Собственникам помещений в  
многоквартирном доме:  
г. Ишим, ул. Московская, д. 25**

*Предложения о проведении капитального  
ремонта общего имущества*

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» направляет предложения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: *г. Ишим, ул.Московская, д. 25:*

1) перечень услуг и работ по капитальному ремонту: *теплоснабжение, проектные работы, строительный контроль;*

2) смета расходов на капитальный ремонт (*предельная стоимость выполнения работ*) – *47 057,97 руб.;*

3) сроки начала проведения капитального ремонта – *2016 г.;*

4) источники финансирования капитального ремонта – *средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту). Порядок финансирования капитального ремонта изложен в ст.190 Жилищного кодекса Российской Федерации.*

Решением общего собрания собственников необходимо определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В соответствии с ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложений собственники обязаны рассмотреть и утвердить указанные предложения на общем собрании собственников.

Протокол общего собрания необходимо представить в НО «ФКР ТО» (г. Тюмень, ул.Новгородская, 10) и Администрацию г. Ишима (г. Ишим, ул. Гагарина, 67).

Согласно статье 189 ч.6 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если в указанный срок собственники помещений в Вашем многоквартирном доме не примут решение о проведении капитального ремонта, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

**Директор**



**С.С. Цынская**