

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

ОКПО 31439008 ОГРН 1147232010530 ИНН/КПП 7204201389/720401001

ул.Новгородская 10, г.Тюмень, 625048, тел. (3452) 687757

E-mail: nofkrto@yandex.ru

**Собственникам помещений в
многоквартирном доме:**

*обл. Тюменская, р-н. Яркоковский, с. Гилево,
ул. Центральная, д. 27*

*Предложения о проведении капитального
ремонта общего имущества*

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» направляет предложения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: *обл. Тюменская, р-н. Яркоковский, с. Гилево, ул. Центральная, д. 27*

- 1) перечень услуг и работ по капитальному ремонту: *электроснабжение, крыша, проектные работы, строительный контроль;*
- 2) смета расходов на капитальный ремонт (*предельная стоимость выполнения работ*) – *1 378 437,88 руб.;*
- 3) сроки начала проведения капитального ремонта – *2016 г.;*
- 4) источники финансирования капитального ремонта – *средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту). Порядок финансирования капитального ремонта изложен в ст.190 Жилищного кодекса Российской Федерации.*

Решением общего собрания собственников необходимо определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В соответствии с ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложений собственники обязаны рассмотреть и утвердить указанные предложения на общем собрании собственников.

Протокол общего собрания необходимо представить в НО «ФКР ТО» (г.Тюмень ул. Новгородская, 10) и Администрацию Яркоковского муниципального района (Яркоковский р-н, с Ярково, ул Пионерская, д.87).

Согласно статье 189 ч.6 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если в указанный срок собственники помещений в Вашем многоквартирном доме не примут решение о проведении капитального ремонта, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

Директор



С.С. Цынская