

Приложение к письму № 101 от 12.05 2016г.

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKВАРТИРНЫХ
ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

ОКПО 31439008 ОГРН 1147232010530 ИНН/КПП 7204201389/720401001

ул.Новгородская 10, г.Тюмень, 625048, тел. (3452) 687757

E-mail: nofkrto@yandex.ru

**Собственникам помещений в
многоквартирном доме:
г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11**

*Предложения о проведении
капитального ремонта общего
имущества*

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» направляет предложения о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Тюмень, ул. Шишкова, д. 11:

1) перечень услуг и работ по капитальному ремонту: *Электроснабжение, проектные работы, строительный контроль;*
2) *смета расходов на капитальный ремонт (предельная стоимость выполнения работ) – 696 035,20 руб.*

3) сроки начала проведения капитального ремонта - 2016 г.;

4) источники финансирования капитального ремонта - средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту). Порядок финансирования капитального ремонта изложен в от. 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Решением общего собрания собственников необходимо определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В соответствии с ч. 4 от. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации не позднее чем через 3 месяца с момента получения предложений собственники обязаны рассмотреть и утвердить указанные предложения на общем собрании собственников.

Протокол общего собрания необходимо представить в НО «ФКР ТО» (г. Тюмень, ул. Новгородская, 10) и Администрацию г. Тюмени (г. Тюмень, ул. Первомайская, 20).

Согласно статье 189 ч. 6 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если в указанный срок собственники помещений в Вашем многоквартирном доме не примут решение о проведении капитального ремонта, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

Директор



С.С. Цынская